

Angående EF Jægerhaven

**Forslag 1 til den næste ordinære generalforsamling som skal afholdes i efteråret 2019.
Vedtægterne § 7, 2 og 3.**

Begrundelse:

Efter at viceværten igennem de sidste 10 år opsagde sin stilling i oktober 2018, er vedligeholdelse og pasning af arealerne omkring EF Jægerhaven blevet stærkt forringet. I lang tid blev hækkene ikke klippet og stod strittende til alle sider, græsset ikke slået hyppigt nok og ikke ud til kanterne. Træer og buske er ikke blevet passet og beskåret (se bl.a. området omkring legepladsen, hvor det hele er vokset sammen). Visne buske er ikke blevet gravet op og erstattet af nye. Ukrudt vokser op i bedene. Graffiti er ikke blevet fjernet. Snerydning og saltning gennemføres stærkt forsinket. Affald ligger og flyder. Affaldscontainerne bliver ikke passet som tidligere. Storskrald ikke fjernet som tidligere, og sådan kan jeg blive ved. EF Jægerhaven er i stærkt forfald og lever slet ikke op til tidligere tids motto:

”Det skal være pænt at bo i Jægerhaven”.

Den viceværtløsning bestyrelsen har fundet frem til er absolut ikke optimal og kan ikke være økonomisk begrundet, da der i det godkendte budgettet 2018/19 er afsat penge til en fuldtidsbeskæftiget vicevært. Vi har ikke fået den viceværtlydelse, vi har betalt for i vores administrationsbidrag!

Derfor stiller jeg følgende forslag til godkendelse på den næste ordinære generalforsamling:

Generalforsamlingen pålægger bestyrelsen at finde en anden viceværtløsning, hvor der minimum ansættes en fast vicevært på halvtid, der er tilstede og synlig, og som kan bringe arealer og bygninger op på tidligere tids standard, og give beboerne den rådgivning og service, de har krav på i en bebyggelse som EF Jægerhaven, der har en meget forskellig beboersammensætning. Skal der i perioder bruges ekstra tid, kan denne købes enten via overarbejde eller efter behov hos eksterne leverandører.

Vi har alt værktøj og alle maskiner stående klar i redskabsskuret, så der skal ikke yderlige investeres ved denne løsning.

Med venlig hilsen
William Plaskett
(tidligere formand for EF Jægerhaven)
Jægersborgvej 126 1. th.
2820 Gentofte

Den 31. juli 2019