

Dagsorden til Ejerforeningen Jægerhavens ordinære generalforsamling

onsdag den 26. oktober 2022, kl. 18.30

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning for det senest forløbne år.
3. Forelæggelse af årsregnskab med revisors påtegning til godkendelse.
4. Forelæggelse af vedligeholdelsesplan for ejendommen til godkendelse.
5. Forslag fra bestyrelse og medlemmer.
 - 5.1.a.** Bestyrelsen stiller forslag om renovering af varmecentralen inden for en budgetramme på 653.000 kr. inkl. moms, som afholdes af grundfonden, jvf. vedlagte bilags punkt 1-5
 - 5.1.b.** Såfremt forslag 5.2.a ikke vedtages, stiller bestyrelsen forslag om renovering af varmecentralen, bortset fra udskiftning af cirkulationsledningen, som nævnt i bilaget pkt. 2, inden for en beløbsramme på 358.000 kr. inkl. moms, som afholdes af grundfonden, jvf. vedlagte bilags punkt 1-5.
 - 5.2** Bestyrelsen stiller forslag om etablering af 3 p-pladser i svinget ud mod Helsingørmotorvejen, inden for en budgetramme på 120.000 kr. inkl. moms, som afholdes af grundfonden, jvf. vedlagte bilag.
 - 5.3** Bestyrelsen stiller forslag om etablering af 5 affaldsmolokker, inden for en budgetramme på 366.550 kr. inkl. moms, der afholdes af grundfonden, jvf. vedlagte bilag.
 - 5.4.** Forslag fra medlem om etablering af El-ladestandere, jf. vedlagte bilag
 - 5.5.** Forslag fra medlem om haveanlæg, jvf. vedlagte bilag
6. Forelæggelse af budget til godkendelse.
7. Valg af formand for bestyrelsen i ulige årstal.
8. Valg af andre medlemmer til bestyrelsen.
9. Valg af eventuelle suppleanter til bestyrelsen.
10. Valg af revisor.
11. Evt.

11. Eventuelt.