Vedligeholdelsesplan:	Er udført						
Vedligeholdelses arbejder:	**2025-2026**	**2026-2027**	**2027-2028**	**2028-2029**	**2029-2030**	2030-2031	
Rotteforebyggende nedlæggelse af brønde v.124			100.000				
Udskiftning af vinduer	31.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	
Renovering af El-anlæg	55.000						
Ekspansionsbeholder - varmeanlæg		65.000					
Hovedrengøring, trapper		50.000		60.000		60.000	
I alt fra driftsbudget	**86.000**	**215.000**	**200.000**	**160.000**	**100.000**	**160.000**	
Større vedligeholdelsesarbejder og ny-anskaffelser, som finansieres via Grundfonden:							
Nye varmerør i jorden mellem blokkene				1.300.000			
Udskiftning rør loft - blok 1+2+3	633.750						
Efterisolering af Sydgavl blok 2, nr. 120		310.000					
Udskiftning rør, kældre			700.000				
Eftersyn af fuger på altanindækning						330.000	
Blomsterkasser blok 1- fugning og maling					240.000		
Nye hoveddøre					1.000.000		
I alt fra grundfonden	**633.750**	**310.000**	**700.000**	**1.300.000**	**1.240.000**	**330.000**	
Grundfond primo	1.761.736	1.575.798	1.837.516	1.633.140	828.764	84.388	
Opsparing	247.812	**371.718**	495.624	495.624	495.624	495.624	
Overførsel- forbrug	-633.750	-310.000	-700.000	-1.300.000	-1.240.000	-330.000	
Overførsel fra forrige regnskab	200.000	**200.000**					
Grundfond ultimo 30.06	1.575.798	1.837.516	1.633.140	828.764	84.388	250.012	